

师宗宏洋新型墙体材料厂采矿权（拟设）出让收益评估报告
主要参数表

项 目	主要参数
勘查程度：	勘探
勘查类型：	
评估目的：	师宗县自然资源局拟新立采矿权并进行出让，确定采矿权出让收益底价
出让机关：	师宗县自然资源局
评估委托人：	师宗县自然资源局
采矿权申请人：	新设
评估范围：	矿区面积0.0467km ² ，由6个拐点圈定，开采深度由1891m~1837m标高
评估方法：	折现现金流量法
评估基准日：	2021年4月30日
参与评估的保有资源储量	219.51万吨
评估利用资源储量	219.51万吨
评估计算年限内动用资源量	219.51万吨
生产规模：	10万吨/年
评估服务年限（基建期/生产期）：	矿山服务年限18.77年，评估计算服务年限19.02年
产品方案：	普通建筑材料用页岩原矿
采（选、冶）技术指标：	采矿回采率95%
固定资产投资总额：	
后续地质勘查投入：	
单位生产成本/经营成本：	
产品销售价格（不含税）：	15.49元/吨
折现率：	8%
采矿权权益系数：	
评估采矿权价值：	100.21万元
吨资源储量评估值：	0.46元/吨
评估机构：	云南俊成矿业权评估有限公司
法定代表人：	何文俊
项目负责人：	陶维恒
签字评估师：	陶维恒 李正芳

